

POSTADRES Postbus 250 T 0297 29 16 16
3641 AL Mijdrecht F 0297 28 42 81
BEZOEKADRES Croonstadlaan 111 E gemeente@derondevenen.nl
3640 AG Mijdrecht I www.derondevenen.nl



**Gemeente
De Ronde Venen**

BOOT organiserend ingenieursburo B.V.
Postbus 509
3900 AM VEENENDAAL

DATUM 14 januari 2025
UW KENMERK
ONS KENMERK Z2024-001159
UW BERICHT VAN 15 november 2024
CONTACTPERSOON A.C.P. Bekker - Kerssen
DOORKIESNUMMER 0297 23 34 60
E-MAIL

ONDERWERP

Besluit op aanvraag omgevingsvergunning

Beste meneer/mevrouw,

Op 15 november 2024 ontvingen wij uw aanvraag omgevingsvergunning voor het kappen van 1 boom in de omgeving van het perceel Schattekerkerweg 1A in Mijdrecht. Uw aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer Z2024-001159.

Voor dit perceel vraagt u de volgende activiteit aan:

- Boom kappen of houtopstand vellen

U ontvangt van ons de omgevingsvergunning

De omgevingsvergunning met bijbehorende stukken treft u als bijlagen aan na de ondertekening van deze brief. Lees deze brief en de omgevingsvergunning met bijbehorende stukken goed door en bewaar deze goed.

U mag nog niet direct beginnen met het kappen van de boom

Naast een omgevingsvergunning voor het kappen van de boom heeft u een omgevingsvergunning voor het maken van een uitweg nodig. Daarnaast heeft u voor het dempen van de watergang een vergunning van het waterschap nodig of moet u daar een melding doen. De boom mag pas worden gekapt als de hiervoor genoemde vergunningen/melding verleend en/of gedaan zijn.

Daarnaast is de vergunning voor het kappen van de boom pas geldig vanaf 4 weken na de dag van verzenddatum van deze brief. Gedurende 6 weken kunnen u en anderen tegen de vergunning bezwaar indienen bij het college van B en W van De Ronde Venen en eventueel een voorlopige voorziening aanvragen bij de rechtbank Midden-Nederland. Als bezwaar is gemaakt en binnen 4 weken na de dag van verzending een voorlopige voorziening wordt aangevraagd, dan is de vergunning pas geldig als door de voorzieningenrechter op de voorlopige voorziening is beslist. U kunt na afloop van de 4 weken termijn een mail sturen naar omgevingszaken@derondevenen.nl om te vragen of een voorlopige voorziening is aangevraagd. In de bijlage Bezwaarprocedure vindt u meer informatie.

U heeft een herplantplicht

Dit is een van de voorschriften die aan de omgevingsvergunning voor de activiteit boom kappen of houtopstand vellen is verbonden. In de Bijlage Voorschriften staat wat de herplantplicht inhoudt.

REGISTRATIENUMMER
Z2024-001159

Informeer omwonenden (nogmaals) over uw project

Zij kunnen bezwaar hebben tegen de werkzaamheden. Door vooraf te overleggen, kunt u voorkomen dat er vervelende situaties ontstaan. Hierdoor kunt u sneller starten met de werkzaamheden.

U moet mogelijk veiligheidsmaatregelen nemen

Om onveilige situaties tijdens kapwerkzaamheden te voorkomen kan het zijn dat u maatregelen moet nemen. U doet dit om schade aan personen, beschadiging of hinder op wegen, werken of roerende zaken die zich in de omgeving bevinden, te voorkomen. Bent u de veroorzaker van schade en of schade aan personen? Dan bent u verantwoordelijk.

Wij maken het besluit (omgevingsvergunning) bekend aan inwoners en belanghebbenden

Dit doen wij door het kennisgeven van het besluit op Overheid.nl (www.officiëlebekendmakingen.nl) en op de gemeentepagina in de weekkrant De Groene Venen.

Aan het in behandeling nemen van uw aanvraag zijn kosten (leges) verbonden

Dit staat in de Legesverordening De Ronde Venen. De kosten zijn als volgt berekend:

Artikel	Omschrijving	Grondslag	Bedrag
2.30	Omgevingsplanactiviteit - Kappen van bomen of vellen van publieke houtopstanden	Vast bedrag	€ 150,00
Totale kosten (leges)			€ 150,00

Voor de betaling van de leges ontvangt u een factuur (Aanslag gemeentelijke belastingen)

Deze brief is niet de factuur, die ontvangt u op een later moment. Op de factuur is aangegeven hoe u bezwaar kunt maken tegen de leges. U kunt pas bezwaar maken als u de factuur heeft ontvangen. Voor inlichtingen over de betaling kunt u bellen met het team Financiën, Inkoop en Juridische Zaken, telefoonnummer 0297 29 16 16.

Heeft u nog vragen?

Neem dan contact met mij op. U bereikt mij op maandag, dinsdag en donderdag tussen 9.00 en 17.00 uur. Mijn telefoonnummer is 0297 23 34 60. Of stuur een bericht via uw berichtenbox op jeleefomgeving.nl, waarbij u inlogt met uw e-mailadres. Ik help u graag.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van De Ronde Venen,

Alexandra Bekker - Kerssen
casemanager
team Omgeving

Deze brief is automatisch aangemaakt en daarom niet ondertekend.

BIJLAGEN: Omgevingsvergunning (besluit)
Voorschriften
Bezwaarprocedure

REGISTRATIENUMMER
Z2024-001159

Omgevingsvergunning

Op 15 november 2024 ontvingen wij uw aanvraag omgevingsvergunning voor het kappen van 1 boom in de omgeving van het perceel Schattekerkerweg 1A in Mijdrecht. Uw aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer Z2024-001159.

Besluit

Op basis van onze beoordeling constateren wij dat de omgevingsvergunning voor de volgende activiteit wordt verleend.

- Boom kappen of houtopstand vellen

De omgevingsvergunning voor het kappen van 1 boom in de omgeving van het perceel Schattekerkerweg 1A in Mijdrecht is verleend op 14 januari 2025 onder de voorwaarde dat de boom pas mag worden gekapt als de andere benodigde vergunningen en/of toestemmingen voor het realiseren van de toegangsweg zijn afgegeven en er een nieuwe boom geplant wordt.

De omgevingsvergunning wordt verleend op basis van de volgende stukken:

- Verzoekformulier
- Te kappen boom Schattekerkerweg - Uitsnede stedenbouwkundig plan.png
- Te kappen boom Schattekerkerweg - Luchtfoto.png
- Te kappen boom Schattekerkerweg - Gewone Es - diam 60 cm - Foto.png

Wij hebben onder andere gebruik gemaakt van de volgende wet- en regelgeving

Meer informatie hierover kunt u vinden op www.wetten.overheid.nl.

- § 5.1.3 van de Omgevingswet, om de aanvraag te beoordelen
- § 5.1.4 van de Omgevingswet, om voorschriften te verbinden aan de omgevingsvergunning
- Artikel 16.62 lid 1 van de Omgevingswet (§16.5.2), waarin de reguliere voorbereidingsprocedure wordt beschreven met een termijn van 8 weken
- Artikel 8.0a. van het Besluit kwaliteit leefomgeving
- Artikel 7.4 van de Omgevingsregeling, waarin gestimuleerd wordt om bij een aanvraag voor een omgevingsvergunning aan participatie te doen

Dit besluit is voorbereid volgens de reguliere voorbereidingsprocedure

Hierdoor geldt een standaard beslistermijn van 8 weken na ontvangst van de aanvraag. De aanvraag was bij ontvangst op 15 november 2024 volledig. Hierdoor is de uiterste beslisdatum 10 januari 2025. De aanvraag bevat voldoende informatie zodat wij de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving kunnen beoordelen.

Overwegingen

Op grond van artikel 5.1 lid 1, aanhef en onder a van de Omgevingswet juncto artikel 8.0a. lid 1 van het Besluit kwaliteit leefomgeving hebben wij uw aanvraag voor de activiteit “boom kappen of houtopstand vellen” getoetst aan de Verordening Fysieke Leefomgeving De Ronde Venen. Hierbij hebben wij geconstateerd dat de gevraagde omgevingsvergunning voor deze activiteit kan worden verleend. Hierna lichten wij dit toe.

Omschrijving plan

De aanvraag betreft het kappen van 1 boom in de omgeving van het perceel Schattekerkerweg 1A in Mijdrecht. De te kappen boom betreft een es (*Fraxinus excelsior* 'Westhof's Glorie' met boomnummer 23359) van 44 jaar oud met een stamdiameter van 30 tot 50 centimeter. De boom verkeert in goede conditie en staat niet vermeld op de Bomenlijst. De boom staat op gemeentegrond en is hierdoor een publieke boom. De boom maakt onderdeel uit van een rij bomen. De reden om de boom te kappen is vanwege de te ontwikkelen woningbouwlocatie in het plangebied Het Oosterland gelegen aan de westkant van Mijdrecht. Om deze woningbouwlocatie te ontsluiten is een toegangsweg nodig en deze kan alleen worden aangelegd als deze boom verdwijnt.

Uw plan is getoetst aan het omgevingsplan

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. Met de inwerkingtreding van deze wet heeft elke gemeente direct een omgevingsplan van rechtswege dat regels geeft over de fysieke leefomgeving voor het gehele grondgebied van de gemeente. Het omgevingsplan van gemeente De Ronde Venen bestaat voor nu uit een tijdelijk deel waarin onder meer zijn opgenomen alle bestemmingsplannen en beheersverordeningen die vóór 1 januari 2024 golden of die vóór 1 januari 2024 als ontwerpplan ter inzage lagen. Daarnaast geldt ook de Verordening Fysieke Leefomgeving De Ronde Venen (VFL) waarin diverse gemeentelijke regels over de fysieke leefomgeving zijn opgenomen.

Voor het kappen van een publieke boom met een stamdiameter van meer dan 20 centimeter is op grond van artikel 5.1 lid 1 onder a van de Omgevingswet juncto artikel 4.3.2 van de VFL een omgevingsvergunning nodig. De te kappen boom staat op gemeentegrond. Om het kappen van deze boom mogelijk te maken is toestemming nodig van de eigenaar van de grond waarop de boom staat. De gemeente heeft de aanvrager toestemming verleend om voor deze boom een omgevingsvergunning voor de activiteit boom kappen of houtopstand vellen aan te vragen.

De omgevingsvergunning kan op grond van artikel 4.3.2 lid 3 van de VFL in elk geval worden geweigerd op grond van waarden van de houtopstand. Het betreft de volgende waarden:

- a. natuurwaarde van de houtopstand;
- b. de landschappelijke waarde van de houtopstand;
- c. de waarde van de houtopstand voor stads- en dorpsschoon;
- d. de beeldbepalende waarde van de houtopstand;
- e. de cultuurhistorische waarde van de houtopstand;
- f. de waarde voor de leefbaarheid van de houtopstand.

Volgens onze adviseur van het team Beheer Openbare Ruimte (BOR) heeft de boom geen enkele van de hiervoor genoemde waarden. Er zijn dus geen gronden waarop de omgevingsvergunning kan worden geweigerd.

De omgevingsvergunning voor het kappen van de boom kan worden verleend onder de voorwaarde dat een nieuwe boom geplant wordt. Deze boom moet in het groenplan van de nieuwe wijk worden opgenomen. Hiervoor dient overleg plaats te vinden met de beheerder bomen van De Ronde Venen. Deze herplantplicht is mogelijk op grond van artikel 4.3.2 lid 5 van de VFL.

Conclusie

U ontvangt van ons de gevraagde omgevingsvergunning voor de activiteit

- Boom kappen of houtopstand vellen.

Namens burgemeester en wethouders van De Ronde Venen,

Alexandra Bekker - Kerssen
casemanager
team Omgeving

Dit besluit is automatisch aangemaakt en daarom niet ondertekend.

Voorschriften

Bij de omgevingsvergunning met zaaknummer Z2024-001159 horen de onderstaande voorschriften. Wij vragen u deze goed door te lezen. Het gaat om aandachtspunten en acties die u moet doen voor, tijdens en na de werkzaamheden.

1. Algemene voorschriften

- De omgevingsvergunning met alle daarbij behorende bijlagen moet altijd op de projectlocatie aanwezig zijn;
- Het is verboden een activiteit te verrichten in afwijking van deze omgevingsvergunning;
- Het is verboden het trottoir, de openbare weg, de groenstroken en andere gemeentelijke terreinen te gebruiken of te doen gebruiken voor het verrichten van werkzaamheden, het opslaan van bouwmaterialen en het plaatsen van bouwketen en opslagcontainers of -keten;
- Directe of indirecte schade aan openbare eigendommen, roerend of onroerend goed in beheer en/of eigendom van De Ronde Venen ten gevolge van de verrichte activiteiten, moet door en op kosten van de vergunninghouder worden hersteld. Herstel moet, overeenkomstig de (technische) vereisten, binnen 2 weken na het ontstaan van de schade worden hersteld. U kunt hiervoor op werkdagen contact opnemen met gemeente De Ronde Venen via telefoonnummer 0297 29 16 16.
- Indien de vergunninghouder de schade niet binnen de gestelde termijn en conform de vereisten herstelt, zal De Ronde Venen de schade (laten) herstellen. De totale kosten van dit herstel worden op de vergunninghouder verhaald.
- Als bij graafwerkzaamheden zaken worden aangetroffen, waarvan de vinder weet of redelijkerwijs moet vermoeden dat het gaat om archeologische waarden of sporen, dan is hij volgens de Erfgoedwet verplicht dit direct te melden (artikel 5.10). De melding dient te gebeuren bij de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed. Zie voor meer informatie [Archeologie | Domeinen | Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed](#). Het opzettelijk achterwege laten van een melding, wordt op grond van de Erfgoedwet beschouwd als een misdrijf.

2. Specifieke voorschriften activiteit boom kappen of houtopstand vellen

- De boom mag pas worden gekapt vanaf 4 weken na de dag van bekendmaking (verzending) van deze vergunning en niet eerder dan dat de andere benodigde vergunningen en/of toestemmingen voor het realiseren van de toegangsweg zijn afgegeven. Als bezwaar en een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend mag de boom pas worden gekapt op het moment dat op het verzoek om voorlopige voorziening is beslist;
- Ter compensatie moet een nieuwe boom worden geplant. Deze boom moet in het groenplan van de nieuwe wijk worden opgenomen. Hiervoor dient overleg plaats te vinden met de beheerder bomen van De Ronde Venen;
- Het verrichten van de werkzaamheden moet geschieden op veilige wijze, onder meer zodanig dat de nodige veiligheidsmaatregelen zijn genomen ten behoeve van de weg en de in de weg gelegen werken en de weggebruikers en ten behoeve van naburige bouwwerken, open erven en terreinen en hun gebruikers. Bent u de veroorzaker van schade en of schade aan personen? Dan bent u verantwoordelijk;
- Als er een kans is dat de voorgenomen werkzaamheden kunnen leiden tot de verstoring of de vernietiging van nesten van vogels, verblijfplaatsen van vleermuizen of van andere beschermde diersoorten, dan heeft u van de provincie Utrecht [een toestemming voor een flora- en fauna-activiteit](#) nodig; Het is verboden zonder omgevingsvergunning een flora- en fauna activiteit te verrichten (artikel 5.1 tweede lid onder g, van de Omgevingswet).

Bezwaarprocedure

U kunt bellen als u vragen heeft over ons besluit. Wij leggen ons besluit graag aan u uit. Uw contactpersoon staat vermeld in de brief.

U kunt bezwaar maken als u het niet eens bent met ons besluit

Dit kan alleen als u een direct belang bij de beslissing heeft.

U kunt online, via e-mail of schriftelijk bezwaar maken

Dit doet u binnen 6 weken na de dag waarop ons besluit is bekendgemaakt.

Bezwaar maken kan:

- online met een digitale handtekening (DigiD) via [Bezwaar indienen - Gemeente De Ronde Venen](#)
- via e-mail door een ondertekende brief te mailen naar gemeente@derondevenen.nl of
- schriftelijk door het sturen of afgeven van een ondertekende brief.

Zet in uw brief in ieder geval:

- uw naam, adres (eventueel ook e-mailadres) en handtekening;
- de datum waarop u uw brief schrijft;
- met welk besluit u het niet eens bent (of een kopie van het besluit of publicatie);
- de reden(en) waarom u het niet eens bent met ons besluit.

Geef de brief af bij de receptie van het gemeentehuis of stuur deze naar:

Het college van B en W van De Ronde Venen

Postbus 250

3640 AG MIJDRECHT

U kunt een voorlopige voorziening aanvragen

Dit kan alleen als u ook bezwaar heeft gemaakt. En als u een spoedeisende reden heeft. Een voorlopige voorziening zorgt ervoor dat ons besluit niet mag worden uitgevoerd. U moet voor een voorlopige voorziening wel betalen.

U kunt digitaal of schriftelijk verzoeken om een voorlopige voorziening

U kunt uw verzoek digitaal indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> waarbij u eerst kiest voor de optie 'In (hoger) beroep tegen een beslissing van de overheid' en daarna voor 'Voorlopige voorziening aanvragen tijdens bezwaarprocedure'. U heeft daarvoor een digitale handtekening (DigiD) nodig.

U kunt ook schriftelijk een verzoek indienen door het sturen van een ondertekende brief.

Zet in uw brief in ieder geval:

- uw naam, adres (eventueel ook e-mailadres) en handtekening;
- de datum waarop u uw verzoek schrijft;
- de spoedeisende reden;
- welke voorlopige voorziening volgens u nodig is.

Stuur uw verzoek met een kopie van uw bezwaarbrief naar:

Voorzieningenrechter van de rechtbank Midden-Nederland

Afdeling Bestuursrecht

Postbus 16005

3500 DA UTRECHT